

駐大阪大韓民国総領事館 清掃管理業務委託 一般入札公示

2022.07.01.

駐大阪大韓民国総領事館 清掃管理業務委託に対する一般競争入札を実施します。
ご興味のある方のご参加をお待ちしております。

1. 対象物件

- 物件名：駐大阪大韓民国総領事館
- 住所：大阪市中央区西心斎橋2-3-4
- 契約方法：一般競争/適正審査
- 基礎価格：¥3,300,000(税含み)

2. 契約内容

- 業務範囲：総領事館 庁舎(B1-11階, 屋上), 庁舎敷地隣接道路
(課業内容書 参照)
- 契約人数：3名
 - 勤務時間：2人 - ① 08:00-17:00(昼休み1時間)
1人 - ② 08:00-12:00
 - 勤務日：平日月曜日～金曜日 ※ 土日祝日休み
- 契約期間：2022年 9月 10日 - 2022年 12月 31日

3. 落札者の決定方法

- 1) 予定価額*以下、最低制限価格(87.995%) 以上で入札した業者のうち、最低価格から順番に契約遂行能力審査を行い、総合評価点が85点以上の業者を落札者とする。
* 予定価額は基礎価額を基準に、±2%の範囲内で計算された15個の予備費の中でランダムに選ばれた4個を算術平均した金額に設定
- 2) 契約履行能力審査の配点は①業務委託実行能力* 25点、②勤労条件履行計画の適正性 5点、③入札価格 70点であり、上記を合算した点数で評価を実施
* 該当事業の随行能力に関しては、過去5年以内の履行実績(価格基準)で評価

※ 入札価格 評点算式

$$\text{○ 評点(点)} = \text{配点限度(70)} - 5 \times \left| \left(\frac{91}{100} - \frac{\text{入札価格}}{\text{予定価格}} \right) \times 100 \right|$$

(ただ、入札価格が予定価格以下として予定価格の94%以上になる場合には入札価格が予定価格の94%に場合の点数の評価)

- | | は絶対値.

- 入札価格を予定価格で割った時に小数点以下の数値が発生する場合、小数点以下の5桁目を四捨五入

4. 入札日程

- 1) 公告期間：2022年 7月 1日(金)～7月 12日(火)
- 2) 説明会：業務内容の確認を兼ねた現場訪問 ※ 別途説明会は実施致しません。
 - － 事前に業務内容を熟知した上で入札に応じる事。これらの内容を入札希望者が実行できなかった場合に生じる責任に関しまして当館はその責任を負いかねます。
- 3) 提出期限：2022年 7月 12日(火)
 - ※ 駐大阪大韓民国総領事館 総務課宛 (詳細に関しては7ページ参照)

5. 入札参加資格(業者)

- 1) 日本の法律に基づき委託業務の該当項目を実行できる許・認可、登録、申告等が済んでいる、もしくは該当する資格要件を満たしている事
- 2) 該当事業に関する事業者登録証が交付され、固有番号を保有していること
- 3) 日本の法律に基づき不正会社でない事
- 4) 日本の法律に基づいた登録会社である事
- 5) その他
 - 犯罪履歴証明書を提出できる事(契約当事者は契約前までに提出)
 - 委託先本社・支店・営業所の体制に関して、
 - － 清掃委託社員に対する教育体制が整っていること
 - － 委託先による定期的な管理(巡回)が実施されていること
 - － 現場要員の突然の休みに代替措置が取れること(欠員を出さないこと)
 - － 清掃責任者資格を有する要員の配置ができること

6. 提出資料

- 1) 入札参加申請書(総領事館の指定様式)
- 2) 清掃業務仕様書(提案書)
- 3) 見積書
- 4) 入札保証金支給覚書(総領事館の指定様式)
- 5) 会社紹介書(設立年度、資本金、会社案内等)
- 6) 清掃員の代替勤務に関する計画書
 - － 清掃員が病気や休暇等により休まれる際の対応方法
(急遽人員不足が発生した場合の対応も含む)
- 7) 受託実績表(過去5年間)
 - － 清掃業務における、貴社の受託実績
(会社案内に記載がある場合、省略可)

7. 資料提出期限

- 1) 提出日時：2022年 7月 12日(火) 必着(郵送又は持参)
 - ※ ペーパーで提出
- 2) 提出先
駐大阪大韓民国総領事館 総務課 宛
- 3) 注意事項
 - ①提出資料は返却できかねますので予めご了承下さい。
 - ②今回提出していただく資料に付帯する諸権利は駐大阪大韓民国総領事館に帰属するものとします。

③今回配布した資料についてコピーをすることや他での転用を一切禁止します。

8. その他

- 1) 落札者につきましては、最終落札対象の確定通報日から10日以内に契約を締結しなければなりません。

また、契約締結の際、保安誓約書及び清廉契約履行誓約書を作成してください。

2)入札保証金及び帰属に関する事項

- 本入札に参加する会社の入札保証金は、「国家を当事者とする契約に関する法律」施行令第37条の規定に基づき入札価格の5%とし、入札保証金の納付については、入札保証金支給覚書にて代用します。
- 「国家を当事者とする契約に関する法律」施行令第9条第3項に基づき、国庫帰属事由が発生した場合、入札保証金支給覚書に従い直ちに現金で納付しなければなりません。

3) 契約書について

- 契約に際する契約書と駐大阪大韓民国総領事館が指定するフォームを使用していただきます。契約書は同一内容のものを韓国語でも作成し、内容に相違があった場合、韓国語で記載された契約書を優先します。
- 契約締結(清掃業務標準契約書)及び契約に関する例規(警備業務契約一般条件)を活用し金額、期間などを契約書に明示し、署名又は捺印した契約書を受け渡します。
- 本入札の入札価格及び見積価格は、警備業務契約に要するすべての金額が含まれた固定金額です。
- 清廉かつ公正契約制が適用される警備業務契約です。
- 確定通報日から10日以内に契約を締結しなければなりません。

9. 入札に関するお問い合わせ

入札に関する質問、または確認事項についてのお問い合わせは、下記の連絡先までご連絡お願いいたします。

- 1) お問い合わせ：06-4256-2345(駐大阪大韓民国総領事館 総務課)
- 2) お問い合わせ期間：7月 8日(金) 17:30まで